

I L S I N D A C O

AVVISA LA CITTADINANZA

CHE LA REGIONE PIEMONTE CON D.G.R. N. 19-3207 DEL 30/12/2011 E D.D. N. 6 DEL 12/01/2012 HA DATO AVVIO ALL'EDIZIONE DEL FONDO SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE ANNO 2011 PREVEDENDO NUOVE E SPECIFICHE CONDIZIONE PER IL

BANDO DI CONCORSO PER L'ATTRIBUZIONE DI CONTRIBUTI PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI AFFITTO DELL'ALLOGGIO CONDOTTO IN LOCAZIONE

A CHI E' RIVOLTO IL BANDO?

A tutti coloro che, in possesso dei requisiti più avanti descritti, necessitano di un sostegno economico per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio sostenuto nell'anno 2010.

CHI PUO' FARE DOMANDA?

Possono fare domanda di accesso ai contributi il conduttore di alloggio in locazione se appartiene a una delle seguenti **categorie**:

- **Titolare di pensione,**
- **Lavoratore dipendente e assimilato;**
- **Soggetto appartenente a nucleo familiare con almeno 3 figli a carico, monoreddito;**
- **Soggetto con invalidità pari o superiore al 67%;**
- **Lavoratore che sia stato sottoposto a procedure di mobilità o licenziamento nell'anno 2010;**

Possono fare domanda i conduttori d'abitazioni intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, relativo all'anno 2010, in possesso del seguente requisito minimo:

- abbiano fruito, nell'anno 2010, di un reddito annuo fiscalmente imponibile complessivo non superiore a **euro 11.996,40** rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 20%.

I redditi da considerare sono dati dalla somma dei redditi complessivi, relativi all'anno 2010, ai sensi della normativa fiscale vigente, di ciascuna delle persone che compongono il nucleo familiare.

Il reddito annuo del nucleo familiare sarà diminuito, nel corso dell'istruttoria comunale, di € 516,46 per ogni figlio a carico convivente con il richiedente e appartenente al nucleo familiare. Per la definizione di figlio a carico si rinvia alle norme fiscali in vigore.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo devono autocertificare il possesso del requisito di cui all'art. 11, comma 13, della legge 8 agosto 2008 n. 133 (essere residenti, alla data del 5 gennaio 2012, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni). Il Comune competente a ricevere la domanda effettuerà la verifica del suddetto requisito.

Il nucleo familiare che occorre considerare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente alla data del 5 gennaio 2012.

Il canone (o la somma dei canoni) da considerare è quello dovuto per l'anno 2010, il cui importo – eventualmente aggiornato secondo indici quali ISTAT – risulta dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

DOVE PRESENTARE LA DOMANDA DI CONTRIBUTO.

La domanda di contributo deve essere presentata presso il Comune ove il richiedente aveva la residenza alla data del 5 gennaio 2012.

CHI E' ESCLUSO?

Non possono accedere al fondo, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

- i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
- gli assegnatari nell'anno 2010 di alloggi di edilizia sociale;
- i conduttori di alloggi beneficiari di contributi ricevuti tramite le Agenzie Lo.Ca. Re.;
- i titolari (siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare) di diritti esclusivi di proprietà, (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10, ubicati in qualunque località del territorio nazionale;
- i titolari (siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare) di diritti esclusivi di proprietà (sempre salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso ed abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della provincia di residenza.

E' inoltre causa di esclusione dall'accesso al fondo la titolarità, da parte del richiedente e di qualsiasi altro componente del nucleo familiare di diritti parziali di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà) usufrutto, uso abitazione, la cui somma corrisponda alla titolarità esclusiva, su uno stesso immobile di categoria A3, ubicato sul territorio della provincia di residenza.

Non possono accedere al Fondo sostegno locazione i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non sono residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del 5 gennaio 2012.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda deve essere presentata mediante la compilazione dell'apposito modulo fornito dal Comune presso il quale il richiedente ha o aveva la residenza alla data del 5 gennaio 2012.

La domanda va presentata presso **il Comune di Pontecurone, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 22 febbraio 2012** . Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione.

N.B. Come previsto dal provvedimento regionale, non sono ammissibile richieste di contributi inferiori a 100 euro e non potranno inoltre essere erogati contributi inferiori alla stessa soglia minima di 100 euro.

Per eventuali informazioni e/o chiarimenti il richiedente può rivolgersi negli orari di ufficio del Comune di Pontecurone alla Sig.ra Cei Gabriella (Tel. 0131 885218)